



**Tribunale di Salerno**

Ministero della Giustizia

**Elenco dei professionisti  
che provvedono alle operazioni di vendita  
(art. 179 ter disp. att. c.p.c.)**

**Triennio 2021-2023**

**VADEMECUM E FAQ**

**Aggiornato al 12 novembre 2020**

## Sommario

<b>Parte Prima .....</b>	<b>3</b>
<b>Linee guida per il Professionista .....</b>	<b>3</b>
Art. 1. Adempimenti a carico dei Professionisti .....	3
Art. 2 Termini di utilizzo della Piattaforma Telematica.....	3
Art. 3 Modalità di accesso alla Piattaforma Telematica.....	3
Art. 4 Schermate della piattaforma.....	4
<b>Parte Seconda .....</b>	<b>8</b>
<b>Linee Guida per i Consigli degli Ordini Professionali .....</b>	<b>8</b>
Art. 2 Modalità di trasmissione dei plichi.....	8
<b>Parte Terza.....</b>	<b>9</b>
<b>FAQ (domande frequenti) .....</b>	<b>9</b>

## Parte Prima

### Linee guida per il Professionista

#### Art. 1. Adempimenti a carico dei Professionisti

Gli adempimenti a carico dei Professionisti sono suddivisi in 2 fasi:

fase 1) Compilare l'Istanza di iscrizione nell'elenco dei professionisti che provvedono alle operazioni di vendita e la scheda di rilevazione valida per l'inserimento degli elenchi del Tribunale di Salerno per il triennio 2021/2023.

fase 2) Accedere personalmente alla piattaforma telematica messa a disposizione dal Tribunale di Salerno e compilare il form così come predisposto

**N.B. Il professionista dovrà effettuare entrambe le attività previste alle fasi 1) e 2), pena l'esclusione dall'inserimento negli elenchi validi per il triennio 2021-2023.**

#### Art. 2 Termini di utilizzo della Piattaforma Telematica

La piattaforma telematica per l'acquisizione della manifestazione di disponibilità mediante compilazione del form sarà aperta dalle ore **8:00 del 17 novembre 2020** fino alle ore **23:59 del 13 dicembre 2020**.

#### Art. 3 Modalità di accesso alla Piattaforma Telematica

La piattaforma telematica è accessibile da PC, Tablet e smartphone con le seguenti modalità:

- Accesso mediante il link:  
<https://www.tribunaledisalerno.net/news.aspx?id=32891>  
(Visibile anche nell'area "News"\* della homepage del sito [www.tribunaledisalerno.net](http://www.tribunaledisalerno.net))  
\*Qualora a seguito di aggiornamento delle pubblicazioni l'avviso non fosse visibile sulla homepage, è necessario cliccare su <https://www.tribunaledisalerno.net/news.aspx>
- Accesso mediante QR-CODE:



## Art. 4 Schermate della piattaforma

La piattaforma è composta da tre schermate. Ogni schermata contiene un modulo con campi numerati in ordine progressivo. Ogni campo dev'essere obbligatoriamente compilato, pena la non prosecuzione nella procedura informatizzata.

### Schermata n. 1:

MODULO A – ANAGRAFICA	
1.	COGNOME
2.	NOME
3.	CODICE FISCALE
4.	POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA (PEC)
5.	TELEFONO

\* Obbligatoria

MODULO A - ANAGRAFICA

1  
COGNOME \*

BIANCHI

2  
NOME \*

MARIO

3  
CODICE FISCALE \*

RSSMRA20A01H703R

4  
POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA (PEC) \*

mario.rossi@postaelettronica certificata.sample.it

5  
TELEFONO \*

3331234567890

Avanti

Pagina 1 di 3

Dopo la compilazione della 1 pagina premere il Tasto “AVANTI” per accedere alla compilazione della pagina successiva

## Schermata n. 2:

MODULO B – ORDINI PROFESSIONALI E DISPONIBILITÀ ALLE VENDITE
6. CNF - Consigli degli Ordini degli Avvocati
7. CNDCEC – Consigli degli Ordini dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili
8. CNN – Consigli Notarili Distrettuali
9. DISPONIBILITA' ALLE VENDITE

MODULO B - ORDINI PROFESSIONALI E DISPONIBILITA' ALLE VENDITE

Gli Ordini Professionali sono stati divisi in: "Consigli degli Ordini degli Avvocati", "Ordini dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili", "Distretti Notarili". Si prega di selezionare ESCLUSIVAMENTE l'ordine di appartenenza. Tutti gli elenchi sono stati scaricati dai rispettivi siti web degli Ordini nazionali. Per segnalare eventuali errori contattare l'Ufficio Innovazione del Tribunale di Salerno all'indirizzo e-mail [ufficioinnovazione.tribunale.salerno@giustizia.it](mailto:ufficioinnovazione.tribunale.salerno@giustizia.it)

6



CONSIGLIO NAZIONALE FORENSE - Consigli degli Ordini degli Avvocati  
Fonte: <https://www.consiglionazionaleforense.it/>

Salemo  
POTERE  
Roma  
Rovereto  
Rovigo  
Salerno  
Santa Maria Capua Vetere  
Sassari  
Savona  
Elezioni



Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili

ed Esperti Contabili

Seleziona la risposta

8



CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO

CONSIGLIO NAZIONALE DEL NOTARIATO - DISTRETTI NOTARILI  
Fonte: <https://www.notariato.it/>

Seleziona la risposta

9

DELEGA ALLE VENDITE \*

☐ MOBILIARE

☐ IMMOBILIARE

☒ MOBILIARE/IMMOBILIARE

Indietro Avanti Pagina 2 di 3

- Indicare a quale Ordine Professionale si appartiene scegliendo l'articolazione territoriale a cui si è iscritti;
  - Indicare per quali procedure si intende dare la disponibilità;
- Dopo la compilazione della 2 pagina premere il Tasto "AVANTI" per accedere alla compilazione della pagina successiva

**Schermata n. 3:**

MODULO C – AUTOCERTIFICAZIONE, PRIVACY POLICY E QUESTIONARIO DI VALUTAZIONE
10. DPR 28 dicembre 2000, n. 445, e s.m.i.
11. Dichiarazione di inoltro dell'istanza e della scheda di rilevazione all'Ordine Professionale di appartenenza
12. D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i.; GDPR (Regolamento UE 2016/679)

MODULO C - AUTOCERTIFICAZIONE E PRIVACY POLICY

**10**

Io sottoscritto sono consapevole che in caso di dichiarazioni mendaci sarò punito ai sensi del codice penale secondo quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000; Inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese, decadrò dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base delle dichiarazioni non veritiere (art. 75 D.P.R. 445/2000 e s.m.i.) \*

☒ SI

☐ NO

**11**

Io sottoscritto dichiaro altresì di avere inoltrato all'Ordine Professionale cui sono regolarmente iscritto, l'istanza di iscrizione per rendere la disponibilità unitamente alla scheda di rilevazione per la formazione degli Elenchi dei Professionisti a cui delegare le operazioni di vendita presso il Tribunale di Salerno \*

☒ SI

☐ NO

**12**



Io sottoscritto, autorizzo il Tribunale di Salerno al trattamento dei dati personali ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e s.m.i., e del GDPR (Regolamento UE 2016/679), per le attività amministrative previste dalla procedura di formazione degli elenchi dei professionisti cui delegare le operazioni di vendita ex art. 179 ter disp. att. c.p.c. \*

☒ SI

☐ NO

**13**

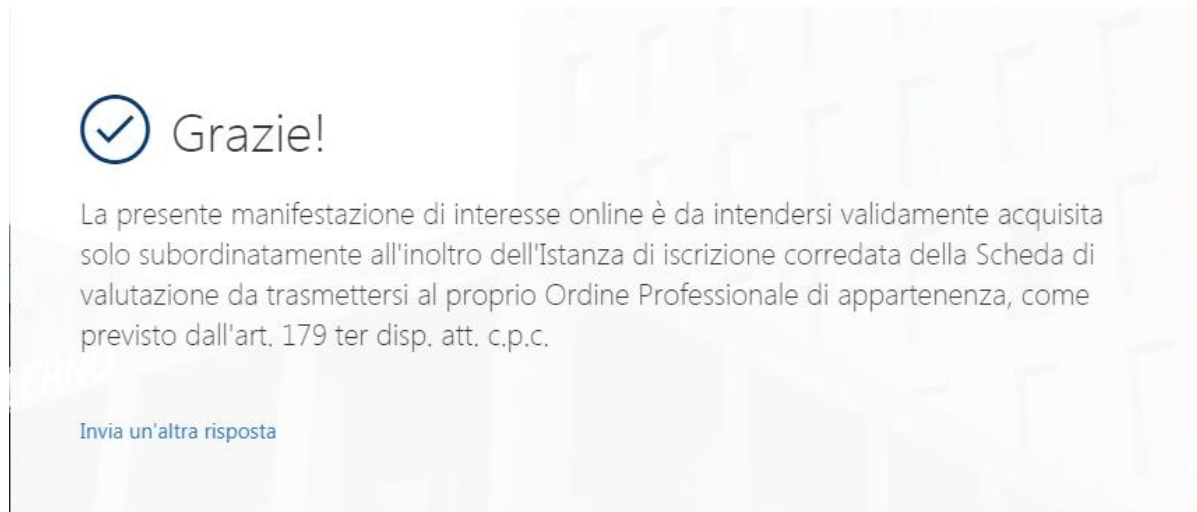
Come valuti questa soluzione digitale messa a disposizione del Tribunale di Salerno? \*

(Questionario di valutazione)

★★★★★

Pagina 3 di 3

Cliccando sul tasto “**INVIA**” la Manifestazione di interesse verrà acquisita direttamente dal Tribunale di Salerno e uscirà la seguente schermata:



**N.B. Tale manifestazione di interesse online è da intendersi validamente acquisita solo subordinatamente all’inoltro dell’istanza di iscrizione corredata della Scheda di rilevazione da trasmettersi al proprio Ordine Professionale di appartenenza, come previsto dall’art. 179 ter disp.att.c.p.c. - IN CASO DI PIU' INOLTRI DA PARTE DELLO STESSO PROFESSIONISTA, SI CONSIDERERA' ACQUISITO L'ULTIMO IN ORDINE CRONOLOGICO.**

## **Parte Seconda**

### **Linee Guida per i Consigli degli Ordini Professionali**

#### **Art. 1 Adempimenti a carico degli ordini professionali**

- a) I Consigli degli Ordini degli Avvocati, dei Notai e dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili, sono invitati a far pervenire entro e non oltre il **22 dicembre 2020**, previa verifica dei requisiti, come normativamente disposto, i plichi contenenti le istanze dei propri iscritti che hanno inoltrato loro domanda per l'inserimento nell'elenco dei Delegati alle vendite presso il Tribunale di Salerno;
- b) I Consigli degli Ordini degli Avvocati e dei Commercialisti ed Esperti contabili, dovranno inoltrare, unitamente all'istanza, le schede formate e sottoscritte da ciascuno dei professionisti con cui sono riferite le specifiche esperienze maturate nello svolgimento di procedure esecutive ordinarie o concorsuali;

#### **Art. 2 Modalità di trasmissione dei plichi**

I plichi dovranno essere trasmessi dagli Ordini con nota di accompagnamento contenente elenco analitico (*Cognome e Nome*) dei Professionisti di cui inoltrano la relativa documentazione;

Tali plichi, così predisposti e corredati, dovranno essere trasmessi in formato cartaceo, a mezzo posta convenzionale al seguente indirizzo:

**Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria -  
Via Dalmazia, 84123 – SALERNO,  
Palazzina B – 8° Piano – Ufficio Innovazione -**

Sul plico dovrà altresì essere riportata la seguente dicitura:

**“Delegati alle Vendite - Art. 179 ter disp. att. c.p.c. - <ordine di>”**

Alla dicitura **<ordine di>** sostituire:

**“COA di”** per i Consigli dell'Ordine degli Avvocati  
**“ODCEC di”** per gli Ordini dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili  
**“CND di”** per i Consigli Notarili Distrettuali



## **Parte Terza**

### **FAQ (domande frequenti)**

In questa Sezione sono riportate le domande più frequenti rivolte all'Ufficio Innovazione del Tribunale di Salerno, in merito all'iscrizione negli Elenchi dei Delegati alle vendite. Si riportano le risposte per agevolare i Professionisti e gli Ordini Professionali ciascuno per la parte di propria competenza:

**1) Sono iscritto all'Ordine dei Commercialisti ed Esperti Contabili di Milano, posso presentare l'istanza per l'iscrizione negli elenchi dei professionisti delegati alle operazioni di vendita del Tribunale di Salerno? Qual è la procedura da seguire?**

R. Sì, è possibile farlo secondo la presente procedura in due fasi:

- I. inviando al Consiglio dell'Ordine dei Commercialisti ed Esperti Contabili di Milano, ove è iscritto, l'istanza e la scheda di rilevazione richiedendone la trasmissione al Tribunale di Salerno.  
Sarà il Consiglio dell'Ordine dei Commercialisti ed Esperti Contabili di Milano, previa verifica dei requisiti, come normativamente disposto, ad inoltrare la sua domanda di disponibilità al Tribunale di Salerno;
- II. accedendo personalmente alla piattaforma telematica messa a disposizione dal Tribunale di Salerno e compilando il form.

**Entrambe le fasi sono obbligatorie, pena l'esclusione dall'inserimento negli elenchi valevoli per il triennio 2021-2023 presso il Tribunale di Salerno**

\*\*\*\*\*

**2) Sono iscritto al Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Salerno, posso presentare l'istanza per l'iscrizione negli elenchi dei professionisti delegati alle operazioni di vendita del Tribunale di Salerno e del Tribunale di Nocera Inferiore?**

R. Sì, è possibile farlo, così come di seguito:

**A) Procedura per l'inserimento nell'elenco dei delegati del Tribunale di Salerno:**

- I. inviando al Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Salerno, ove è iscritto, l'istanza e la scheda di rilevazione richiedendone la trasmissione al Tribunale di Salerno.

Sarà il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Salerno, previa verifica dei requisiti, come normativamente disposto, ad inoltrare la sua domanda di disponibilità al Tribunale di Salerno;

- II. accedendo personalmente alla piattaforma telematica messa a disposizione dal Tribunale di Salerno e compilando il form.

Entrambe le fasi sono obbligatorie, pena l'esclusione dall'inserimento negli elenchi valevoli per il triennio 2021-2023 presso il Tribunale di Salerno

**B) Procedura per l'inserimento nell'elenco dei delegati del Tribunale di Nocera Inferiore:**

- I. inviando al Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Salerno, ove è iscritto, l'istanza e la scheda di rilevazione richiedendone la trasmissione al Tribunale di Nocera Inferiore, secondo le disposizioni procedurali stabilite da quest'ultimo ufficio giudiziario.

Sarà il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Salerno, previa verifica dei requisiti, come normativamente disposto, ad inoltrare la sua domanda di disponibilità al Tribunale di Nocera Inferiore, secondo le disposizioni procedurali stabilite da quest'ultimo ufficio giudiziario.

\*\*\*\*\*

**3) Sono un Notaio già iscritto nell'elenco dei professionisti delegati alle operazioni di vendita del Tribunale di Salerno per il triennio 2018-2020, devo presentare nuovamente istanza per l'iscrizione per il nuovo elenco valido per triennio 2021-2023?**

R. Sì, poiché i professionisti già inseriti negli elenchi per il triennio 2018-2020 non saranno inseriti d'ufficio automaticamente nei nuovi elenchi, ma dovranno presentare, ex novo, una nuova dichiarazione di disponibilità secondo la seguente procedura in 2 fasi:

- I. inviando al Consiglio Notarile del Distretto di Salerno, ove è iscritto, l'istanza di iscrizione negli elenchi, richiedendone la trasmissione al Tribunale di Salerno.

Sarà il Consiglio Notarile del Distretto di Salerno, previa verifica dei requisiti, come normativamente disposto, ad inoltrare la sua domanda di disponibilità al Tribunale di Salerno;

- II. accedendo personalmente alla piattaforma telematica messa a disposizione dal Tribunale di Salerno e compilando il form.

**Entrambe le fasi sono obbligatorie, pena l'esclusione dall'inserimento negli elenchi valevoli per il triennio 2021-2023 presso il Tribunale di Salerno**

\*\*\*\*\*

**4) Sono un Avvocato iscritto all'Ordine di Nocera, quando si aprirà la procedura per presentare la domanda per essere inseriti negli elenchi dei delegati del Tribunale di Salerno?**

R. La procedura, così come innanzi descritta, sarà aperta dal 17 novembre 2020 al 13 dicembre 2020

\*\*\*\*\*

**5) Sono un Commercialista che nel mese di settembre 2020 ho già inoltrato per il tramite del mio Ordine Professionale di Napoli, l'istanza e la scheda di rilevazione. Mi posso considerare inserito nel nuovo Elenco?**

R. No, la sua domanda è considerata irricevibile dal Tribunale di Salerno in quanto presentata in modo irrituale. Lei dovrà ripresentare la sua domanda secondo la procedura e nei termini individuati da questo Ufficio Giudiziario.

\*\*\*\*\*

**6) Sono un Avvocato iscritto al Consiglio dell'Ordine di Lagonegro e risulterò già presente nel triennio 2018-2020.**

**Per quale motivo devo ripresentare la domanda per il triennio 2021-2023?**

R. Gli elenchi per il triennio 2018 – 2020 perderanno la loro validità nel momento in cui saranno formati i nuovi elenchi.

Rinnovando la Sua disponibilità per il nuovo triennio Lei potrà aggiornare e far trasmettere dal Suo Ordine Professionale, la Scheda di rilevazione nella quale potrà riferire *“Le specifiche esperienze maturate nello svolgimento di procedure esecutive ordinarie o concorsuali”* che nel frattempo avrà maturato nel triennio 2018-2020.

TRIBUNALE DI SALERNO

Tirocinante “Piano per il Lavoro” – Regione Campania  
Gianluigi Prospero Ferrara

Ufficio Innovazione  
dr.ssa Diana Mangia